

**COMMUNE:**  
**VALENCE (26000)**



DOCUMENT NON CONTRACTUEL



**Quartier "Saint Martin"**  
**Lotissement "Les Monts d'Andréa"**

Logement "Type Lot 1"

Type T4 Niveau RDC

VILLA

Surface habitable

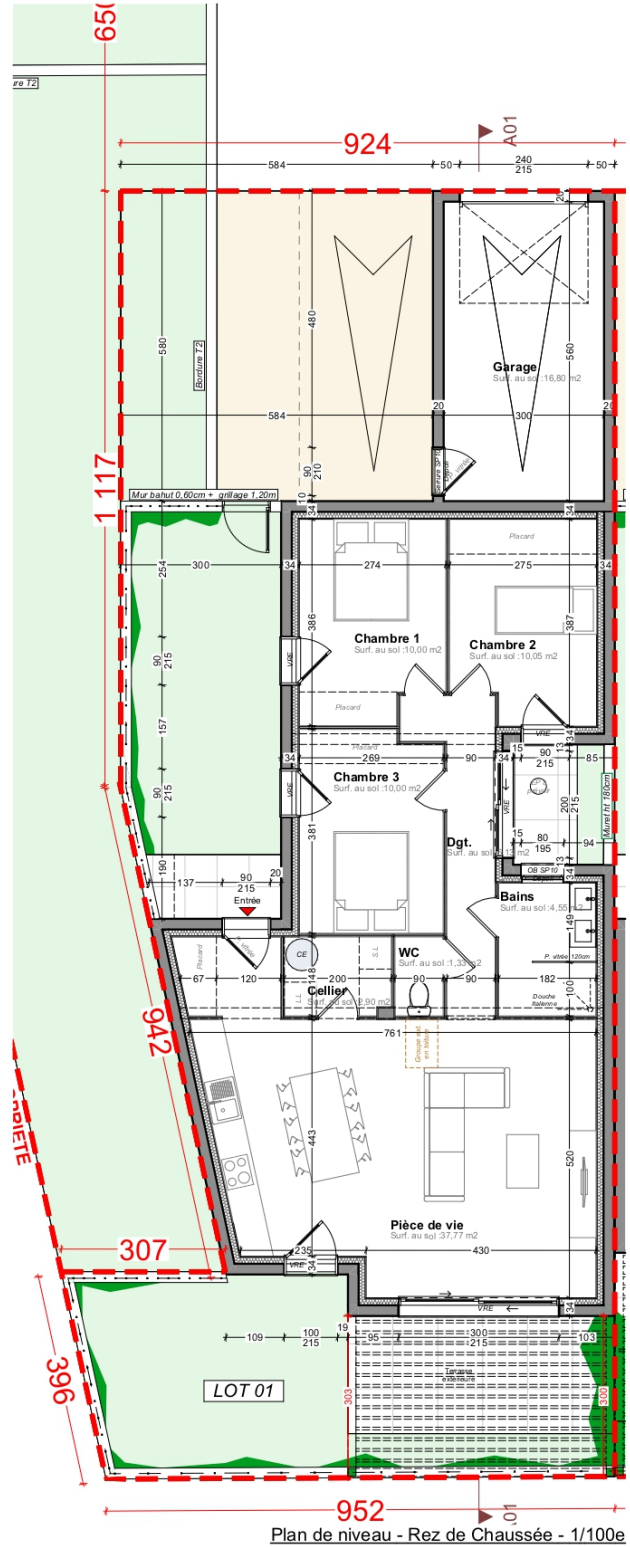
Salon / Séjour / Cuisine / Pl	37,77	m <sup>2</sup>
Chambre 1 / Pl.	10,00	m <sup>2</sup>
Chambre 2 / Pl.	10,05	m <sup>2</sup>
Chambre 3 / Pl.	10,00	m <sup>2</sup>
Bains	4,55	m <sup>2</sup>
Dgt.	6,13	m <sup>2</sup>
Cellier	2,90	m <sup>2</sup>
WC	1,33	m <sup>2</sup>

**Surface habitable 72,68 m<sup>2</sup>**

Garage 16,8 m<sup>2</sup>

SURFACE TERRAIN

216,00m<sup>2</sup> environ



Plan de niveau - Rez de Chaussée - 1/100e